

ALGEMENE INKOOPVOORWAARDEN DIE WORDEN GEHANTEERD IN GEVAL VAN INKOOP VAN PRODUCTEN EN/OF DIENSTEN DOOR LANDAL GREENPARKS

ALGEMENE INKOOPVOORWAARDEN

Artikel 1. DEFINITIE EN TOEPASSELIJKHEID

- 1.1 Deze algemene voorwaarden (hierna aan te duiden als "Algemene Voorwaarden" zijn van toepassing op alle rechtsbetrekkingen (inclusief Orders, Opdrachten, overeenkomsten en buiten- en precontractuele relaties) gesloten met Landal GreenParks B.V. en/of aan haar gelieerde ondernemingen alsmede de onder beheer en/of in eigendom daarvan staande bungalowparken en andere bedrijven, hierna aan te duiden als "Landal".
Onder gelieerde ondernemingen wordt in ieder geval verstaan alle (huidige en toekomstige) moeder-, dochter- en zustermaatschappijen van Landal GreenParks B.V.
- 1.2 In de Algemene Voorwaarden worden de hierna gebruikte begrippen en uitdrukkingen als volgt gedefinieerd.
- *Dienst*: alle werkzaamheden (in welke vorm en hoegenaamd ook) van de Leverancier ten behoeve van Landal.
- *Leverancier*: iedere natuurlijke of rechtspersoon bij wie Landal Producten en/of Diensten bestelt en/of afneemt.
- *Levering*: het één of meer zaken in bezit stellen van resp. in macht brengen van Landal en eventuele installatie/montage van gebruiksklare producten op geleverde prestaties.
- *Order/Opdracht*: iedere opdracht van Landal in welke vorm ook.
- *Overeenkomst*: de afspraken tussen Landal en de Leverancier, welke betrekking heeft op de levering van Producten en/of Diensten.
- *Partijen*: Landal en Leverancier.
- *Product*: alle ter uitvoering van een Order aan Landal (af)geleverde of (af) te leveren zaken en andere producten.
- 1.3 De algemene voorwaarden van Leverancier zijn niet, ook niet ten dele, van toepassing en worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 1.4 Kosten van of in verband met calculaties en/of offertes van de Leverancier (inclusief bijvoorbeeld testen en proefmodellen), kunnen niet aan Landal worden berekend, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen.
- 1.5 Leveranciers met wie eenmaal op basis van deze Algemene Voorwaarden is gecontracteerd worden geacht stilzittend akkoord te zijn gegaan met de toepasselijkheid van deze Algemene Voorwaarden op latere rechtsbetrekkingen met Landal.
- 1.6 Mocht enige bepaling in deze Algemene Voorwaarden niet of anderszins onafdwingbaar zijn, dan tast dat de geldigheid van de overige bepalingen in deze Algemene Voorwaarden en Overeenkomst niet aan. De bepalingen die niet rechtsgeldig zijn of rechtens niet kunnen worden toegepast, zullen worden vervangen door bepalingen die zoveel mogelijk aansluiten bij de strekking van de te vervangen bepalingen.
- 1.7 Wijzigingen van en aanvullingen op enige bepaling in een Overeenkomst en/of de Algemene Voorwaarden kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen.
- 1.8 Wanneer een wijziging en/of aanvulling als hiervoor bedoeld wordt overeengekomen, geldt deze wijziging of aanvulling slechts voor de betreffende Overeenkomst.

Artikel 2. OPDRACHT EN TOTSTANDKOMING OVEREENKOMST

- 2.1 Opdrachten worden door Landal steeds schriftelijk verstrekt. Leverancier dient de hem toegezonden Opdracht ongewijzigd en ondertekend aan Landal te retourneren binnen 14 dagen na datum verzending Opdracht. Indien Leverancier in gebreke blijft binnen de hiervoor gestelde termijn de Opdracht te retourneren en binnen die termijn geen bezwaar aantekent tegen de inhoud daarvan, dan wel met de uitvoering van de Opdracht is begonnen, wordt de Opdracht geacht te zijn aanvaard op de condities als

Versie 2017

Paraaf Landal:

- vermeld in de Opdracht en onder toepasselijkheid van deze Algemene Inkoopvoorwaarden. Landal behoudt zich evenwel het recht voor de door haar gedane Opdracht te herroepen, wanneer de Leverancier deze niet binnen 14 dagen na datum verzending schriftelijk heeft bevestigd. Indien de (order)bevestiging van de oorspronkelijke Opdracht afwijkt, is Landal slechts gebonden nadat zij zich uitdrukkelijk schriftelijk met de afwijking(en) akkoord heeft verklaard. Het accepteren door Landal van leveringen of prestaties alsmede door haar verrichte betalingen terzake impliceren geen erkenning van de afwijkingen.
- 2.2 Leverancier verklaart uitdrukkelijk dat hij Landal, uiterlijk op het tijdstip van levering, alle inlichtingen en informatie over alle feiten en omstandigheden, die voor Landal van belang kunnen zijn (in verband met verdere be- c.q. verwerking danwel verdere distributie van de door hem geleverde producten) heeft verstrekt en geen informatie heeft achtergehouden, die in dat verband op enigerlei wijze van belang zou kunnen zijn.
- 2.3 Leverancier verplicht zich voorts om Landal – uiterlijk bij het tijdstip van levering – schriftelijk op de hoogte te stellen van alle relevante aanwijzingen, voorschriften c.q. waarschuwingen met betrekking tot de wijze waarop de producten, welke onderdeel van de overeengekomen leveranties uitmaken, op een adequate en veilige manier door Landal gebruikt danwel verwerkt dienen te worden c.q. door de eindgebruiker gehanteerd dienen te worden. Ook wijzigingen van het Product met betrekking tot constructie, materiaal en fabricage, welke in dat verband van belang zijn, dienen door Leverancier tijdig en schriftelijk aan Landal bekend gemaakt te worden.
- 2.4 Het is de Leverancier niet toegestaan een Opdracht geheel of gedeeltelijk (via uitbesteding, onderaanneming of aankoop bij derden) te laten uitvoeren door een derde, tenzij Landal hiertoe uitdrukkelijk schriftelijk toestemming heeft verleend. Aan deze toestemming kunnen voorwaarden worden verbonden. De Leverancier blijft te allen tijde volledig verantwoordelijk en aansprakelijk voor de door hem ingeschakelde derden en zal Landal zododig volledig vrijwaren en schadeloos stellen. Indien de Leverancier met toestemming van Landal de overeenkomst geheel of gedeeltelijk laat uitvoeren door derden, is de Leverancier verplicht deze Algemene Voorwaarden van toepassing te doen zijn op de overeenkomst tussen de Leverancier en de derde.
- 2.5 Landal is te allen tijde bevoegd in overleg met de Leverancier de omvang en/of hoedanigheid van de te leveren Producten en/of Diensten te wijzigen of aan te vullen. Indien een wijziging/aanvulling naar oordeel van de Leverancier gevolgen heeft voor de overeengekomen vaste prijs en/of tijdstip van levering, is hij verplicht, alvorens aan de wijziging gevolg te geven, Landal zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 8 dagen na kennisgeving van de verlangde wijziging, schriftelijk te informeren.
- 2.6 Indien Leverancier meent recht te hebben op een vergoeding van meerwerk zal hij geen begin maken met het uitvoeren daarvan voordat hij een offerte heeft uitgebracht met betrekking tot de omvang van het door hem tengevolge van deze wijziging verwachte meerwerk en de hieraan verbonden kosten voor Landal. Leverancier zal geen begin maken met de uitvoering van meerwerk alvorens hij schriftelijk en uitdrukkelijk opdracht van Landal heeft ontvangen. Indien deze gevolgen voor de prijs en/of levertijd naar het oordeel van Landal onredelijk zijn, zullen Partijen hierover in overleg treden. Wijzigingen/aanvullingen worden immer schriftelijk overeengekomen. Tot meerwerk wordt niet gerekend additionele werkzaamheden welke Leverancier had kunnen en moeten voorzien toen hij de Order aanvaardde.
- 2.7 Leverancier is nimmer bevoegd, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Landal de productspecificaties van haar eigen fabricaat te wijzigen.

- Landal dient, indien Leverancier voornemens is producten aan te passen, minimaal 3 maanden voor de mogelijke ingangsdatum van een nieuw Product de gedetailleerde wijzigingsinformatie te ontvangen. Landal behoudt zich het recht voor de wijzigingsvoorstellen af te wijzen en gestanddoening conform de eerder overeengekomen specificaties te eisen inclusief ongestoorde levering ervan.
- 2.8 Landal behoudt zich het recht voor de Producten en Diensten op prijzen te toetsen en/of elders af te nemen.

Artikel 3. LEVERING, ONTBINDING EN RISICO

- 3.1 Indien Leverancier ter uitvoering of planning van de verzochte aanbidding of de verstrekte Opdracht bepaalde door Landal te verstrekken inlichtingen, tekeningen, modellen, materialen of hulpmiddelen nodig heeft, dient Leverancier onverwijld schriftelijke opgave te doen vóór welke datum Leverancier hiervan in het bezit moet zijn gesteld, teneinde de Producten en/of Diensten op het overeengekomen tijdstip te kunnen leveren.
- 3.2 De Leverancier is verplicht zijn Producten en/of Diensten te leveren binnen de in de Opdracht genoemde of nader met Landal overeengekomen termijn. Indien geen nadere afspraken hieromtrent zijn gemaakt, dienen de Producten en/of Diensten binnen een maximale termijn van twee weken geleverd te worden. De Leverancier is reeds in verzuim door de enkele overschrijding van met Landal overeengekomen leveringstijden.
- 3.3 Landal heeft het recht de Opdracht en/of Overeenkomst zonder nadere ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, indien:
- de Producten en/of Diensten niet beantwoorden aan de overeengekomen omschrijving of hoeveelheid;
 - overeengekomen leveringsdatum overschreden wordt, ongeacht de oorzaak van de overschrijding;
 - de Leverancier enige andere verplichting uit de hoofde van de betreffende overeenkomst/Opdracht niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt;
 - de Leverancier in staat van faillissement is verklaard, surseance van betaling heeft aangevraagd, zijn bedrijf stillet of liquideert, of aan derden overdraagt of fuseert waarbij de zeggenschap bij Leverancier voor een substantieel deel in andere handen komt.

Ongeacht of Landal van haar recht tot ontbinding gebruik maakt, zal de Leverancier de schade en kosten, welke voor Landal voortvloeien uit hetgeen onder a, b en c, van dit lid is bepaald, vergoeden, waaronder mede begrepen eventuele meer- en overige kosten, indien Landal besluit de Opdracht elders te plaatsen om in haar behoefte aan de bij deze Opdracht bestelde Producten en/of Diensten te voorzien.

Landal is voorts gerechtigd om (zonder ingebrekestelling) alle eventuele verplichtingen ten opzichte van de Leverancier uit andere overeenkomsten dan wel uit anderen hoofde op te schorten.

- 3.4 Alle vorderingen die Landal in het geval van lid 3 op de Leverancier heeft, zullen terstond en volledig opeisbaar zijn. Uit hoofde van een de ontbinding als bedoeld in lid 3 heeft Landal het recht alle door haar gedane betalingen als onverschuldigd terug te vorderen.
- 3.5 Alle kosten van levering, verpakking en verzending inclusief importbelastingen, transportverzekeringen en/of invoerrechten, zijn voor rekening van de Leverancier, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. Leverancier is verplicht zorg te dragen voor deugdelijke verpakking conform alle toepasselijke regelgeving, alsmede voor beveiliging, verzekering en voor behoorlijk vervoer.
- 3.6 Deel-, meer- of minderleveringen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Landal kunnen door Landal worden geweigerd, zonder dat Landal deswege tot enige (schade)vergoeding is gehouden.

1 van 4

Paraaf Leverancier:

- 3.7 Het eigendom van en het risico voor geleverde Producten en/of Diensten gaat op Landal over, nadat deze aan Landal - aan een daartoe bevoegd persoon - zijn afgeleverd, zodanig gemonteerd respectievelijk geïnstalleerd. Producten en/of Diensten worden geleverd Franco inclusief rechten (DDP) conform de Incoterms 2010 op het door Landal aangegeven adres. Leverancier zal de Producten en/of Diensten voor eigen rekening en risico en conform de instructies van Landal (laten) lossen, monteren respectievelijk installeren. De Leverancier draagt het risico van beschadiging of verlies van bestelde Producten tot aanvaarding overeenkomstig deze Algemene Voorwaarden.
- 3.8 Ingeval Landal producten ter beschikking stelt aan Leverancier om deze te monteren, om supervisie op de montage te verrichten, of om de reeds gemonteerde producten te beproeven of in bedrijf te stellen, draagt Leverancier daarvoor het risico vanaf de terbeschikkingstelling tot aanvaarding van de levering door Landal.
- 3.9 Indien de plaats van levering niet uitdrukkelijk is overeengekomen, geldt als zodanige plaats de (neven)vestiging van Landal door wie de Opdracht is verstrekt.
- 3.10 De Leverancier dient dreigende overschrijding van de levertijd onverwijld schriftelijk en gemotiveerd te melden aan Landal. Dit laat onverlet de eventuele gevolgen en rechten van Landal met betrekking tot deze overschrijding ingevolge de overeenkomst of wettelijke bepalingen.
- 3.11 Landal heeft te allen tijde het recht de (transport)verpakkingsmaterialen voor rekening van Leverancier aan deze te retourneren. Verwerking respectievelijk vernietiging van (transport)verpakkingsmaterialen is een verantwoordelijkheid van Leverancier. Indien op verzoek van Leverancier verpakkingsmaterialen worden verwerkt of vernietigd gebeurt dit voor risico en rekening van Leverancier.
- 3.12 Alle in de Opdrachten van Landal voorkomende handelstermen worden geïnterpreteerd naar de definities die ter zake in de Incoterms 2010 zijn gegeven.

Artikel 4. GARANTIE

- 4.1 De Leverancier garandeert de deugdelijkheid van de door hem afgeleverde Producten en verrichte Diensten. Deze garantie omvat ten minste dat:
- de Producten/Diensten geschikt zijn (om te voldoen) aan het doel waarvoor de Opdracht is geplaatst, voorzover de Leverancier dat doel kende of daarvan op de hoogte had kunnen zijn;
 - de Producten/Diensten zijn geleverd/vervaardigd volgens de laatste stand der techniek;
 - de Producten/Diensten zijn wat betreft inhoud, hoeveelheid, omschrijving, kwaliteit, veiligheid, prestatie en resultaten geheel in overeenstemming met de Opdracht/Order;
 - de toepasselijke (inter)nationale wet-, norm- en regelgeving – zoals maar niet beperkt tot milieu, gezondheid, kwaliteit etc - met betrekking tot de Producten/Diensten (stipt) in acht zijn genomen.
 - de Producten/Diensten overigens voldoen aan de eisen die daaraan in redelijkheid kunnen worden gesteld;
 - de Producten nieuw zijn, van goede kwaliteit en vrij van fouten wat betreft ontwerp, bewerking, fabricage, constructie en maatwerk, alsmede vrij zijn van gebreken in de gebruikte materialen en de veiligheid biedt (als bedoeld in artikel 6:186 Burgerlijk Wetboek) die men daarvan mag verwachten;
- Tevens staat de Leverancier ervoor in dat de door hem geleverde Producten/Diensten (met inbegrip van methodieken, werkmethode, tekeningen, modellen, foto's, films, afbeeldingen, vormen, clichés en/of eventueel ander grafisch materiaal of software) geen inbreuk maakt op rechten (van industriële of intellectuele eigendom) van derden.
- 4.2 Producten worden in ieder geval als ondeugdelijk in de zin van lid 1 aangemerkt, indien daaraan binnen een jaar na aflevering gebreken ontstaan, tenzij dit het gevolg is van

normale slijtage of te wijten is aan aanmerkelijke schuld van Landal.

- 4.3 Voornoemde garantie houdt in, zonder beperking van Landals rechten op vergoeding van kosten, schade en rente, dat de gebreken die binnen een jaar na af- of oplevering ontstaan gratis en op Landals eerste verzoek onmiddellijk en volledig worden hersteld, zo nodig middels vervanging van – indien toepasselijk – Producten. Na herstel van de gebreken vangt een nieuwe garantieperiode als omschreven in lid 2 aan.
- 4.4 Indien de Leverancier niet aan zijn garantieverplichting voldoet, heeft Landal het recht het herstel de vervanging of vervangende dienstverlening voor rekening en risico van de Leverancier door derden te doen verrichten.
- 4.5 Indien dit voor de veiligheid van personen en/of de voortgang van de werkzaamheden noodzakelijk is, is Landal gerechtigd voor rekening van de Leverancier voorlopige reparaties te doen/alternatieve dienstverleners in te schakelen. Leverancier is uitsluitend gerechtigd Landals kosten niet te voldoen indien hij aantoonbaar dat hij niet tijdig op de hoogte is gesteld van de betreffende gebreken en dat hij, ware hij wel tijdig op de hoogte gesteld, de gebreken ten minste even snel zou hebben hersteld.

Artikel 5. INSPECTIE VOOR AFLEVERING

- 5.1 Landal heeft te allen tijde het recht bestelde Producten en resultaten van Diensten vóór aflevering tijdens bewerking, fabricage of opslag te (doen) bezichtigen, beoordelen of beproeven. Leverancier zal Landal of de door Landal aan te wijzen deskundige daartoe zonder enige beperking in staat stellen, en de daartoe benodigde faciliteiten en assistentie bieden.
- 5.2 Landal zal Leverancier tijdig op de hoogte stellen van door Landal uit te voeren tests. Leverancier heeft het recht deze tests bij te wonen of door een door hem aan te wijzen deskundige te doen bijwonen.
- 5.3 Ongeacht of Landal al dan niet gebruik heeft gemaakt van haar rechten uit hoofde van het bepaalde in de twee voorgaande leden van dit artikel, ongeacht wat de uitkomst is van de aldaar bedoelde bezichtigingen en tests en ongeacht wat Landal daarover al dan niet aan Leverancier mededeelt, blijft Leverancier zelf ten volle verantwoordelijk voor de juiste uitvoering van de Opdracht.

Artikel 6. KEURING EN HERSTEL

- 6.1 Landal zal de bestelde Producten/uitgevoerde Diensten binnen een redelijke termijn na aflevering of uitvoering keuren.
- 6.2 Aanvaarding heeft geen verder strekkende betekenis dan dat naar het voorlopig oordeel van Landal de uiterlijke staat van de Producten/zichtbare uitvoering van de Diensten in overeenstemming is met de Opdracht/Order. In het bijzonder staat aanvaarding niet in de weg aan een later beroep door Landal op niet-naleving door Leverancier van diens in artikel 4 genoemde garantieverplichting of enige andere verplichting jegens Landal.
- 6.3 Ingeval Landal de Producten/Diensten afkeurt of indien naderhand naar het redelijke oordeel van Landal alsnog mocht blijken dat zij niet beantwoorden aan de daaraan ingevolge deze Overeenkomst en Order te stellen eisen, kan Landal Leverancier, onverminderd haar overige rechten, in de gelegenheid stellen op eerste verzoek de gebreken tekortkomingen en/of gebreken voor Leveranciers rekening en risico te verhelpen en/of te herstellen. Ook bijkomende kosten zoals voor demontage, vervoer en hermontage zullen voor rekening van Leverancier zijn. Na onderling overleg bepaalt Landal in redelijkheid op welke wijze en binnen welke termijn herstel van de gebreken en/of tekortkomingen dient te geschieden.
- 6.4 Wanneer vervanging of verbetering van Producten/Diensten als bedoeld in lid 3 naar het redelijke oordeel van Landal niet mogelijk is of Leverancier niet binnen de door Landal gestelde termijn aan het in lid 3 bedoelde verzoek voldoet, is Leverancier gehouden elk van de van Landal ontvangen bedragen aan Landal terug te betalen, zonder dat Leverancier het recht heeft deze bedragen te verrekenen

met hem toekomende of door hem gepretendeerde vorderingen jegens Landal. Landal is alsdan gerechtigd het nodige te doen of te laten doen en Leverancier te belasten voor de daaraan verbonden kosten, daarbij inbegrepen de extra uitgaven die Landal redelijkerwijs maakt ter verkrijging van vervangende Producten/Diensten.

Artikel 7. AANSPRAKELIJKHEID EN VRIJWARING

- 7.1 De Leverancier voert de order geheel voor eigen risico uit. De Leverancier is aansprakelijk voor alle door Landal direct of indirect geleden schade, veroorzaakt door of in verband staande met (gebreken in) de levering of (in) de geleverde Producten/Diensten, door toedoen van het personeel van de Leverancier of (gebreken in) het materiaal waarvan de Leverancier zich bij de uitvoering van de Opdracht bedient.
- 7.2 Leverancier zal gedurende de looptijd van de Opdracht zorg dragen voor een adequate Verzekering tegen de in lid 1 genoemde schade, alsmede schade wegens overige (bedrijfs)aansprakelijkheid. Leverancier zal op verzoek van Landal een afschrift van de polis verstrekken.
- 7.3 Het eigen risico alsmede een zogenaamde "opzichtclausule" dient in de te sluiten verzekering uitgesloten te zijn. Tenzij anders vermeld in de aanbestedingsstukken en/of in de Overeenkomst dient de minimale dekking van de verzekering 4.500.000 euro per gebeurtenis per jaar te zijn.
- 7.4 Leverancier verplicht zich – terstond nadat hij door Landal aansprakelijk is gesteld – alle aanspraken ter zake van uitkeringen van verzekeringspenningen op eerste verzoek aan Landal te cederen.
- 7.5 De Leverancier zal Landal vrijwaren van alle aanspraken van derden op vergoeding van enige door hen geleden schade veroorzaakt door of in verband staande met (gebreken in) de levering, of (in) de geleverde Producten/Diensten, toedoen van het personeel van de Leverancier of (gebreken in) het materiaal waarvan de Leverancier zich bij de uitvoering van de Opdracht bedient.
- 7.6 Landal is op geen enkele wijze aansprakelijk voor letsel, overkomen aan Leverancier, diens werknemers of andere aannemers, of voor beschadiging, immateriële schade, verlies of diefstal van materialen, zaken of gereedschappen van de Leverancier of diens werknemers of onderaannemers welke zich op het terrein van Landal bevinden.
- 7.7 Leverancier en zijn werknemers evenals door hem ingeschakelde derden zijn gehouden wettelijke veiligheids-, gezondheids- en milieueisen in acht te nemen. Ook eventuele bedrijfsvoorschriften, reglementen en aanwijzingen van personeel van Landal op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu dienen te worden opgevolgd.

Artikel 8. DOOR LANDAL TER BESCHIKKING GESTELDE ZAKEN

- 8.1 Landal blijft eigenaar van alle zaken die zij in verband met de Opdracht aan Leverancier ter beschikking stelt (waaronder tekeningen, modellen, instructies, specificaties, apparatuur, programmatuur, stempels, gereedschappen of andere hulpmiddelen). Leverancier zal zich, behoudens door Landal daartoe schriftelijk verleende toestemming, onthouden van zodanig handelen of nalaten met betrekking tot deze zaken dat Landal daarvan de eigendom verliest door zaaksvorming, natrekking, vermenging, of ongeacht op welke andere wijze. Voorts staat Leverancier ervoor in dat deze zaken niet worden belast of bezwaard met rechten van derden.
- 8.2 Voor zover niet schriftelijk anders overeengekomen, dient Leverancier zelf, voor eigen rekening, zorg te dragen voor alle ten behoeve van de te verrichten Diensten benodigde faciliteiten. Onder faciliteiten wordt begrepen alle voertuigen, uitrustingsstukken, kranen, steigerwerk en onderdelen daarvan, verbruiksartikelen en dergelijke, die de Leverancier gebruikt bij de uitvoering van de overeenkomst.
- 8.3 Leverancier heeft geen retentierecht of opschortingsrecht met betrekking tot de zaken en dient deze op eerste verzoek van Landal af te geven.
- 8.4 Leverancier zal de zaken op eigen kosten ten gunste van Landal op gebruikelijke voorwaarden verzekeren tegen alle

schaden welke het gevolg zijn van geheel of gedeeltelijk verlies of beschadiging ongeacht door welke oorzaak. Landal heeft het recht inzage te verlangen in de desbetreffende polis of polissen, waarin Landal als medeverzekerde dient te zijn vermeld.

- 8.5 Landal behoudt al haar rechten van intellectuele eigendom (vergelijkbare rechten als knowhow daaronder begrepen) op haar zaken. Leverancier verkrijgt een strikt persoonlijke, niet-overdraagbare en niet-exclusieve licentie om de zaken van Landal voor de duur van de overeenkomst te gebruiken als in dit artikel bedoeld en onder de ontbindende voorwaarde van niet-volledige voldoening aan alle wettelijke en contractuele verplichtingen die Leverancier ten opzichte van Landal in acht heeft te nemen.
- 8.6 Leverancier zal de zaken merken als kenbaar eigendom van Landal en zal de zaken in goede staat aan Landal teruggeven, tenzij Landal hem andere instructies geeft. Leverancier zal de zaken geheel voor eigen risico gebruiken. Landal is behoudens opzet of grove schuld van haar of haar leidinggevend personeel niet aansprakelijk voor eventuele nadelige gevolgen van het gebruik van de zaken voor Leverancier of derden. Leverancier zal de zaken niet gebruiken voor, noch zal hij machtiging geven of toelaten dat zij gebruikt worden door derden of in verband met enig ander doel dan de correcte uitvoering van de Order.
- 8.7 De Leverancier is verplicht Landal schriftelijk te wijzen op ongeschiktheid van of tekortkomingen in door of namens Landal ter beschikking gestelde en/of voorgeschreven goederen en/of werkwijzen, voor zover de Leverancier deze kende of redelijkerwijs behoorde te kennen.

Artikel 9. UITVOERING WERKZAAMHEDEN OP TERREIN EN IN GEBOUWEN VAN LANDAL

- 9.1 Leverancier dient zich voordat met de uitvoering van een Overeenkomst een aanvang wordt gemaakt, op de hoogte te stellen van de omstandigheden in de gebouwen van Landal waar de Diensten moeten worden verricht. Kosten van vertraging in de uitvoering van de Overeenkomst veroorzaakt door omstandigheden als hiervoor bedoeld zijn voor rekening en risico van Leverancier.
- 9.2 Leverancier draagt er zorg voor dat zijn aanwezigheid en de aanwezigheid van zijn personeel op het terrein en in de gebouwen van Landal geen belemmering vormen voor de ongestoorde voortgang van de werkzaamheden van Landal en derden.
- 9.3 De werktijden van Leverancier dienen overeen te komen met de algemeen bij Landal geldende tijden. Leverancier dient zich volledig in te spannen om bij de uitvoering van werkzaamheden zo veel mogelijk rekening te houden met de exploitatie van de door Landal gedreven onderneming en eventuele overlast en/of hinder tot een minimum te beperken.
- 9.4 Leverancier is verplicht de werkzaamheden zodanig uit te voeren, dat hierbij geen gevaren en/of schade ontstaan voor medewerkers, gasten en/of eigendommen van Landal. Voor brandgevaarlijke werkzaamheden (lassen, slijpen, solderen, verf afbranden, dakdekkers werkzaamheden enz.) behoeft Leverancier schriftelijke goedkeuring van Landal. Deze goedkeuring is vormgegeven in een Landal-vergunning. Ingehuurde bedrijven en medewerkers dienen zich te houden aan het bepaalde in deze Landal-vergunning ("Vergunning Brandgevaarlijke werkzaamheden"). Zulks geldt onverminderd de overige (wettelijke) verplichtingen van Leverancier en laat de aansprakelijkheid van Leverancier onverlet.

Artikel 10. (VERPLICHTINGEN BIJ) INZET PERSONEEL EN DERDEN

- 10.1 Leverancier zal ten behoeve van de uitvoering van Diensten slechts betrouwbaar en vakbekwaam personeel inzetten. Indien daartoe naar het oordeel van Landal aanleiding bestaat, kan Landal verwijdering van dit personeel gelasten en is de Leverancier verplicht tot het onverwijld vervangen van het verwijderde personeel met inachtneming van de in de eerste zin van dit lid 1 genoemde eisen.

10.2 Leverancier is verantwoordelijk voor het juiste gebruik van de legitimatie door zijn personeel volgens de daarvoor geldende wettelijke verplichtingen, waaronder de Wet Arbeid Vreemdelingen. Landal heeft de bevoegdheid tot identificatie van het personeel dat door de Leverancier bij de uitvoering van de werkzaamheden wordt ingezet.

- 10.3 Landal heeft de bevoegdheid tot (onaangekondigde) inspectie en keuring van alle door de Leverancier en zijn personeel voor de uitvoering van de Diensten te gebruiken uitrusting en materialen.
- 10.4 Leverancier dient te beschikken over een geldig inschrijvingsbewijs bij de bedrijfsvereniging waarbij hij is ingeschreven en te beschikken over een vestigingsvergunning, voor zover deze vereist is. Op eerste verzoek van Landal dient Leverancier voornoemde bescheiden te tonen.
- 10.5 Leverancier dient op eerste verzoek van Landal aan deze een overzicht te overhandigen bevattende de naam, voorna(a)m(en), adres, woonplaats, geboortedatum en –plaats, sofnummer en arbeidsvoorwaarden van alle personeel dat door Leverancier van week tot week is tewerkgesteld. Voorts zal Leverancier desgevraagd loonstaten dan wel manurenverantwoording ter inzage verstrekken.
- 10.6 Leverancier dient al zijn verplichtingen jegens het door hem in het werk gestelde personeel strikt na te komen.
- 10.7 Leverancier draagt zorg voor correcte, tijdige en volledige aangifte en afdracht van alle verschuldigde belastingen en premies sociale verzekeringen betreffende de verrichte Diensten en vrijwaart Landal van iedere aanspraak dienaangaande. In dit verband zal Leverancier het daarmee verband houdende gedeelte van facturen van zijn onderaannemers uitsluitend starten op G-rekeningen van zijn onderaannemers, dan wel rechtstreeks (in depot) aan de Belastingdienst en zal hij er op toezien dat de onderaannemers hun onderaannemers op eenzelfde wijze zullen betalen.
- 10.8 Landal is te allen tijde bevoegd om ter zake van de Diensten verschuldigde premies sociale verzekering en loonheffing, waarvoor zij ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, aan Leverancier te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening c.q. rechtstreeks (in depot) bij de Belastingdienst in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid. In dat kader heeft Landal in ieder geval het recht om 40% van het totale factuurbedrag direct op een geblokkeerde rekening c.q. rechtstreeks (in depot) bij de Belastingdienst te storten. Landal is tevens gerechtigd het volledige bedrag aan verschuldigde omzetbelasting rechtstreeks op een geblokkeerde rekening c.q. rechtstreeks (in depot) bij de Belastingdienst te storten.
- 10.9 In het kader van de Wet ketenaansprakelijkheid zal Leverancier op eerste verzoek van Landal en steeds na afloop van ieder kwartaal een verklaring betalingsgedrag loonbelasting en omzetbelasting van de Belastingdienst overleggen, waaruit blijkt dat aan de verplichtingen als genoemd in dit artikel wordt voldaan.
- 10.10 Tevens is Leverancier gehouden om te beschikken over en op verzoek van Landal tonen van zijn geldig bewijs van registratie bij de Belastingdienst, alsmede een recent uittreksel uit het handelsregister bij de Kamer van Koophandel en daarnaast, indien de Wet Ketenaansprakelijkheid van toepassing is, de originele G-rekening-overeenkomst.
- 10.11 Leverancier verplicht zich van al zijn werknemers en ingeschakelde hulppersonen de identiteit vast te stellen en een afschrift van een geldig identiteitsbewijs van deze personen te maken en te bewaren. Leverancier verstrekt aan Landal steeds voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden een afschrift van een geldig identiteitsbewijs van de personen die de werkzaamheden in het kader van deze overeenkomst verrichten.
- 10.12 Voor zover werkzaamheden verricht worden door zelfstandigen zal Leverancier Landal vrijwaren van eventuele aanslagen sociale premies en belastingen. In dat kader zal Leverancier ten aanzien van iedere zelfstandige (zzp'er) vooraf een geldig identiteitsbewijs en een kopie van een

goedgekeurde (model)overeenkomst in de zin van de wet deregulering beoordeling arbeidsrelaties (wet DBA) overleggen. De werkzaamheden die zijn beschreven in deze overeenkomst moeten overeenkomen met de uit te voeren werkzaamheden.

- 10.13 Leverancier is tegenover Landal volledig verantwoordelijk en aansprakelijk voor naleving van de Wet Arbeid Vreemdelingen en vrijwaart Landal van boetes, schades en/of andere sancties op grond van de Wet Arbeid Vreemdelingen.
- 10.14 Onverminderd haar overige (wettelijke) rechten is Landal volledig gerechtigd tot verrekening van door haar aan Leverancier verschuldigde bedragen met nog niet opeisbare vorderingen, welke Landal heeft op Leverancier ter zake van door Leverancier en/of na hem komende c.q. door hem ingezette opdrachtnemers niet betaalde premies sociale verzekering, loonbelasting en/of omzetbelasting waarvoor Landal op grond van de Wet Ketenaansprakelijkheid kan worden aangesproken.
- 10.15 In gevallen als hiervoor bedoeld is Landal door betaling c.q. verrekening jegens Leverancier gekweten.

Artikel 11. INTELLECTUEEL EIGENDOM

- 11.1 Zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Landal is het de Leverancier niet toegestaan om eventuele tekeningen, modellen, namen, merken, foto's, films, logo's, afbeeldingen, muziek, uitvindingen, berekeningen, prognoses, vormen, clichés en/of ander (grafisch) materiaal of software dan wel (andere) werken van letterkunde, wetenschap of kunst van Landal te gebruiken in (publicitaire) uitingen, zoals reclame, advertentie, bedrijfsbrochure, referentielijsten e.d.
- 11.2 Indien de uitvoering van de Opdracht meebrengt dat de Leverancier tekeningen, modellen, foto's, films, afbeeldingen, vormen, clichés, muziek, uitvindingen en/of ander (grafisch) materiaal of software dan wel (andere) werken van letterkunde, wetenschap of kunst maakt of ontwikkelt, worden deze na uitvoering van de Opdracht eigendom van Landal. Hetzelfde geldt voor de daarop rustende rechten van industriële en intellectuele eigendom, waaronder bijvoorbeeld, maar niet beperkt tot auteursrechten, modelrechten, merkenrechten en octrooien.
- 11.3 Leverancier staat ervoor in dat de Producten/Diensten geen inbreuk maken op rechten (van intellectuele eigendom) van Landal of derden en vrijwaart Landal en haar klanten terzake van enige dergelijke inbreuk, vergelijkbare aanspraken met betrekking tot knowhow, ongeoorloofde mededinging e.d. daaronder begrepen.
- 11.4 Indien een actie wegens inbreuk op dergelijke rechten is aangespannen of indien de mogelijkheid daartoe bestaat zal Leverancier, onverminderd de rechten van Landal, waaronder haar recht op ontbinding van de Overeenkomst, op zijn kosten:
- alsnog het recht verwerven om het gebruik van (het desbetreffende deel van) de Producten door Landal voort te zetten;
 - of het (desbetreffende deel van het) Product vervangen en/of aanpassen; of het (desbetreffende deel van het) Product tegen vergoeding van kosten, schaden en interest terug te nemen. Wijziging en/of vervanging mag niet tot gevolg hebben dat Landal in de gebruiksmogelijkheden van de Producten wordt beperkt.
- 11.5 Leverancier verplicht zich tot het, op zijn kosten, binnen 2 weken na een verzoek daartoe van Landal, aanleveren van alle bij Leverancier bekende afname-informatie, verbruiksgegevens, onderhoudsinformatie of anderszins managementinformatie met betrekking tot de betreffende overeenkomst aan Landal in een bewerkbaar digitaal bestand.
- 11.6 Leverancier verplicht zich tot het, op zijn kosten, treffen van alle maatregelen die kunnen bijdragen tot voorkoming van stagnatie bij Landal en tot beperking van door Landal te maken extra kosten en/of te lijden schade.

14.2 Onder overmacht wordt uitsluitend verstaan van buiten komend onheil, zoals natuurramp, mobilisatie en/ of (burger)-oorlog. Wanprestatie van onderleveranciers wordt niet beschouwd als overmacht.

14.3 Onder overmacht wordt in ieder geval niet verstaan: gebrek aan personeel, stakingen, ziekte van personeel, verlate aanlevering of ongeschiktheid van grondstoffen, of wanprestatie van door de desbetreffende partij ingeschakelde derden en liquiditeitsproblemen.

Artikel 15. VEILIGHEID EN MILIEU

15.1 Leverancier, zijn werknemers en eventueel ingeschakelde derden, zijn gehouden de wettelijke veiligheids-, gezondheids- en milieueisen en -voorschriften in acht te nemen, evenals algemene (inter)nationale en/of branchenormen en regelgeving. De werknemers dienen echter ook te voldoen aan de voorschriften voor veiligheid en hygiëne die door Landal zijn uitgevaardigd.

15.2 Eventuele aanvullende bedrijfsvoorschriften en reglementen op het gebied van de in lid 1 genoemde voorschriften dienen door de Leverancier en zijn personeel te worden opgevolgd.

15.3 Leverancier en zijn personeel dienen zich voor de aanvang van de Diensten op de hoogte te stellen van geldende voorschriften en reglementen als genoemd in lid 1. Een exemplaar van voornoemde door Landal uitgevaardigde voorschriften en reglementen wordt Leverancier op zijn verzoek door Landal ter beschikking gesteld.

15.4 Landal kan de Leverancier verplichten om zaken die Leverancier in het verkeer heeft gebracht en waaraan een gebrek kleeft dan wel waaraan een gebrek zich dreigt te openbaren, binnen een door Landal te bepalen redelijke termijn uit de markt te nemen (hierna Recall-actie). Alle hieraan verbonden kosten en schades komen voor rekening van de Leverancier en vrijwaart Landal van iedere aanspraak dienaangaande. Leverancier zal Landal terstond informeren indien er sprake is van een (mogelijk) gebrek of een vermoeden daartoe.

Artikel 16. DOCUMENTATIE

16.1 De Leverancier is verplicht de (schriftelijke en/of elektronische) documentatie die bestemd is om de Producten en/of Diensten naar behoren te kunnen gebruiken, voorafgaande aan of tegelijkertijd met de levering ter beschikking te stellen aan Landal. Onder documentatie wordt onder meer verstaan eigendom- en garantiebewijzen, eventuele certificaten (van oorsprong), gebruiksaanwijzingen enz.

16.2 Landal is vrij in het gebruik van de documentatie als bedoeld in lid 1, waaronder begrepen het vermenigvuldigen daarvan voor eigen gebruik.

Artikel 17. RESERVEDELEN

17.1 Leverancier is verplicht gedurende een termijn van ten minste 5 (vijf) jaar voor de desbetreffende Producten en/of Diensten, (reserve-)onderdelen, componenten, speciaal gereedschap en / of meetapparatuur van een zelfde kwaliteit voorradig te houden en desgevraagd binnen een redelijke termijn aan Landal te leveren inclusief de bijbehorende diensten, tegen een redelijke en marktconforme vergoeding.

Artikel 18. VERANTWOORD ONDERNEMEN

18.1 De begrippen rust, ruimte en natuur zijn de belangrijkste karakteristieken van (de parken van) Landal en tevens de belangrijkste beweegredenen waarom gasten voor Landal kiezen. Landal voelt zich nauw verbonden met de naaste omgeving en maakt zich sterk voor de natuur, de gast en de samenleving. Landal hanteert (daarbij) de volgende principes:

- respectvolle omgang met opdrachtgevers, opdrachtnemers, medewerkers en gemeenschappen;
- onderkennen van verantwoordelijkheid met betrekking tot het milieu, ook met het oog op toekomstige generaties

c. creëren van economische waarde op een integere en duurzame wijze;
Leverancier onderschrijft deze principes en ziet er op toe dat deze in zijn onderneming worden nageleefd.

18.2 Leverancier hanteert een zodanige bedrijfsvoering dat de continuïteit van het bedrijf gewaarborgd blijft. Leverancier zal Landal terstond schriftelijk informeren indien ten aanzien van Leverancier of een onderneming behorende tot de groep van Leverancier:

- het faillissement wordt aangevraagd of uitgesproken of een procedure van vereffening, surseance van betaling of akkoord aanhangig wordt gemaakt;
- wordt veroordeeld voor een delict dat de beroepsmoraliteit van Leverancier of een onderneming behorende tot de groep van Leverancier in het gedrang brengt;
- wordt veroordeeld voor deelneming aan een criminele organisatie, omkoping, fraude of witwassen van geld;
- betrokken wordt in een procedure als bedoeld onder b en c, dan wel bij een onderzoek voorafgaand aan of in het kader van een dergelijke procedure.

Leverancier verplicht zich voorts om Landal voorafgaand aan het aangaan van een overeenkomst schriftelijk te informeren indien een of meerdere van voornoemde situaties zich dan reeds voordoen.

18.3 Leverancier houdt zich aan de van toepassing zijnde (supra)nationale wet- en regelgeving op het gebied van mededinging. Leverancier zal geen steekpenningen of andere onrechtmatige voordelen betalen of accepteren om opdrachten, diensten, financiële en/of andere voordelen te verwerven of te behouden.

18.4 Leverancier dient de fundamentele rechten van de mens en de arbeidsrechten te respecteren, zoals die zijn vastgelegd in de Richtlijnen en Conventies van de International Labour Organisation (ILO) en de Universele Verklaring voor de Rechten van de Mens van de Verenigde Naties.

Artikel 19. PERSOONSgegevens

19.1 Indien er bij de uitvoering van Diensten persoonsgegevens worden verwerkt zoals bedoeld in de Wet Bescherming Persoonsgegevens, zal Leverancier als bewerker zorg dragen voldoende technische en organisatorische beveiligingsmaatregelen met betrekking tot de verrichten maatregelen.

19.2 Landal is conform artikel 14 lid 1 Wet bescherming persoonsgegevens gerechtigd om regelmatig maar met redelijke tussenpozen naleving van dit artikel te controleren.

Artikel 20. TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLEN

20.1 Geschillen tussen Partijen, daaronder begrepen die welke slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd, zullen zoveel mogelijk langs minnelijke worden opgelost.

20.2 Op deze Algemene Voorwaarden is het Nederlandse recht van toepassing. Toepasselijkheid van de Eenvormige Koopwetten is uitdrukkelijk uitgesloten. De werking van elk internationaal verdrag over de koop van roerende lichamelijke zaken, waarvan de werking tussen partijen kan worden uitgesloten, wordt hierbij uitdrukkelijk uitgesloten en is niet van toepassing. Meer in het bijzonder wordt de toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag 1980 (CISG 1980) uitdrukkelijk uitgesloten.

20.3 Terzake van alle geschillen al dan niet verband houdende met Opdrachten en overeenkomsten welke door deze voorwaarden worden beheerst, is bij uitsluiting de bevoegde rechter te Den Haag bevoegd.

20.4 Verplichtingen welke naar hun aard bestemd zijn om ook na beëindiging van een overeenkomst voort te duren, blijven na beëindiging van de overeenkomst bestaan, zoals onder andere verplichtingen omtrent geheimhouding.

Artikel 12. PRIJS EN BETALING

12.1 De in de Opdracht of Overeenkomst vermelde prijzen zijn vast gedurende de looptijd van de overeenkomst (inclusief eventuele verlengingen daarvan) en uitgedrukt in Euro's en exclusief omzetbelasting. Als omrekenkoers voor vreemde valuta zal gelden de officiële koers van de dag van betaling.

12.2 Landal zal de overeengekomen prijs betalen 60 dagen na ontvangst van de factuur, doch niet eerder dan na correcte en volledige uitvoering van de Overeenkomst.

12.3 Facturen dienen, voorzien van het inkooporder/-referentienummer van Landal, conform de bestellingen zijn opgesteld met de ondertekende pakbonnen. Zolang deze gegevens ontbreken, heeft Landal het recht de betalingsverplichting uit te stellen.

12.4 Tenzij anders is overeengekomen zal de Leverancier een stijging in energiegroenstoffen- en materiaalkosten, salarissen, verzekeringspremies en kosten van vervoer, zoals deze gelden op de dag waarop de opdracht werd verstrekt, niet in de overeengekomen prijs mogen doorberekenen.

12.5 Prijsverlagingen die zich voordoen na het sluiten van de Overeenkomst komen in de plaats van de overeengekomen prijs. Levering tegen een lagere prijs, binnen een bepaald deel van de organisatie van Landal, wordt geacht voor de gehele organisatie van Landal te gelden.

12.6 Landal is gerechtigd iedere vordering die de Leverancier jegens haar heeft te verrekenen met enige vordering welke Landal (ongeacht uit welke hoofde en al dan niet opeisbaar) jegens Leverancier mocht hebben.

12.7 Landal is gerechtigd de betaling op te schorten indien hij een tekortkoming in de Producten of uitvoering van Diensten c.q. de overeenkomst constateert.

12.8 Betaling of verrekening door Landal houdt geenszins afstand in van het recht van Landal op nakoming, ontbinding of schadevergoeding.

12.9 Leverancier vrijwaart Landal voor alle kosten en schade die voor Landal mochten voortvloeien uit het feit:
- dat Leverancier niet deugdelijk geregistreerd staat voor de omzetbelasting in een relevante EG-lidstaat; en/of
- dat Leverancier onjuiste of ontijdige gegevens verstrekt aan Landal en/of de autoriteiten op het gebied van omzetbelasting in een relevante EG-lidstaat.

Artikel 13. GEHEIMHOUDING

13.1 De Leverancier, diens werknemers en onderaannemers zijn verplicht tot geheimhouding tegenover derden van al wat hen voor, tijdens of na de uitvoering van de Opdracht ter ore komt, aangaande bedrijfsaangelegenheden van Landal in de ruimste zin van het woord, daaronder in ieder geval begrepen – maar niet beperkt tot: bedrijfsplannen, omzetprognoses, reclamecampagnes en gegevens betreffende in art. 11 van deze voorwaarden bedoelde intellectueel eigendom zoals tekeningen, modellen, foto's, films, afbeeldingen, vormen, clichés en ander grafisch materiaal of software. De verplichting tot geheimhouding blijft van kracht na afloop van de uitvoering van een Order en/of Overeenkomst.

13.2 Alle schriftelijke informatie die aan Leverancier is overhandigd door Landal dient na levering of voltooiing van de Opdracht aan Landal te worden geretourneerd.

Artikel 14. OVERMACHT

14.1 Indien de Leverancier als gevolg van overmacht blijvend in staat is zijn verplichtingen na te komen, dan is Landal slechts gehouden tot betaling van de geleverde prestatie.